



2-Zimmer-Wohnung  
 Wohnfläche 62 m<sup>2</sup>  
 Loggia 4,5 m<sup>2</sup> (Nordwest)

**Miete**

Kaltmiete:	€	1.300,00
Betriebskosten Vorauszahlung ( 3,50 €/m <sup>2</sup> )	€	224,88
Servicepauschale Pro Person	€	150,00



Maßstab 1:50